

ALTA
4 280 000 €

Roucas Blanc



Implantée au sein d'un parc privé au cœur du Roucas Blanc, cette maison unique d'environ 265 m², inspirée par l'architecte Marcio Kogan et sa Paraty House, offre une vue rare sur la mer.

La maison, fruit d'une ingéniosité structurelle, s'intègre harmonieusement à la topographie du terrain, s'avancant sur une piscine miroir où se confondent ciel et mer.

Son architecture brutaliste aux formes ouvertes et rectangulaires se caractérise par des boîtes en béton qui semblent flotter au-dessus du sol. Le choix des matériaux, en particulier l'utilisation extensive du béton, du verre, de la pierre, et l'inox est un élément clé dans l'harmonie esthétique et fonctionnelle avec son environnement.

Ses lignes nettes et puissantes favorisent un dialogue entre artisanat et modernité.

Une architecture d'inspiration brésilienne, prouesse structurelle discrète suspendue face à la mer.

DESCRIPTIF

Année de construction : 2021

Cuisine : américaine-équipée

Nb de pièces : 6

Nb de chambre : 4

Nb de salle de bain : 1

Nb de salle d'eau : 3

Nb de WC : 5

Surface habitable : 265

Stationnement : 2

Taxe foncière : 8100 €

Chauffage : sol individuel Électrique + clim

Margaux ROLL-FERRARIS

06 50 42 59 55

margaux@mrfimmobilier.com

mrfimmobilier.com