



DOSSIER DE PRESSE

**« DES LIEUX INSPIRANTS DANS
LESQUELS ON SE SENT BIEN ET
OÙ HABITER DEVIENT
UNE ÉVIDENCE. »**



L'AGENCE

L'agence MRF voit le jour dans une époque en pleine mutation. Un monde dans lequel notre intérieur incarne notre refuge. Véritable extension de nous-même, notre lieu de vie devient un point d'ancrage.

Pourquoi déménager ?

Pour vivre ailleurs, autrement. Pour plus grand, plus petit, un pied-à-terre, un extérieur, de l'inattendu, pour le faire à son image... Quelle qu'en soit la raison, vous allez choisir un lieu inspirant dans lequel vous vous sentez bien, où habiter devient une évidence.

À l'heure où le bien être représente une priorité pour nombre d'entre nous, l'agence replace le « bien vivre » et le « vivre mieux » au cœur de l'immobilier en choisissant minutieusement, qu'importe leur taille, des biens à forte identité visuelle ou structurelle dans le but de trouver l'équilibre entre le fonctionnel, le nécessaire et le beau.

SA FONDATRICE



Baignée dans l'immobilier et l'architecture depuis l'enfance, Margaux Roll-Ferraris tisse un lien privilégié avec sa terre natale et les régions alentours. L'amour de sa région, de son « Art de vivre le Sud » au gré des saisons la porte.

Après des études de Droit et de Culture, Margaux intègre avec passion le milieu de l'immobilier en qualité de négociatrice de biens haut de gamme.

Cette épicurienne partage sa passion avec les clients qu'elle accompagne dans leur projet de vie. Une vie autrement.

Des échanges précieux dont elle s'imprègne pour offrir une transaction agréable, sur-mesure et sensible.

Son amour pour la construction, la rénovation des vieilles pierres et le goût du détail l'a guidée pour cette création.

Son agence à l'ADN marqué regroupe ainsi, des biens à forte identité visuelle ou structurelle, prônant une tradition ou incarnant une histoire.

DES BIENS SOIGNÉS OU DES PROJETS À SUBLIMER

L'agence réunit des lieux inspirants dans lesquels on se sent bien, où habiter est une évidence par leur rénovation passée ou à venir.

Nos biens soignés et raffinés permettent un emménagement immédiat grâce à leur entretien et/ou leur rénovation. L'agence invite ainsi les clients à s'approprier un espace où la vie se tissera une toile de nouvelles habitudes.

Nos projets à sublimer sont quant à eux sélectionnés pour leurs architectures aux potentiels forts. Des biens à révéler où chaque détail compte. C'est dans ce souci de l'accompagnement à la rénovation que MRF Immobilier propose une palette de talents spécialisés : ingénieurs structures, architectes, artisans, décorateurs, designers et artistes. Un projet complet ou sur-mesure accompagné pas à pas par notre agence.

DES BIENS D'EXCEPTIONS

MRF Immobilier sélectionne des biens inspirants à l'identité visuelle ou structurelle forte. Des lieux pensés, dans lesquels il fait bon vivre. Leur singularité nous offre un foyer d'exception. Un voyage onirique à travers des lieux infusés par l'authenticité des propriétaires.

Certaines histoires méritent d'être racontées de la plus belle des manières. Pour cela, nous proposons des architectures dont la rareté réside dans l'équilibre entre le fonctionnel, le nécessaire et le beau.

Porteur d'un héritage architectural charmant ou manifestement contemporain, chaque univers écrira sa propre histoire au sein de notre agence. Des lieux pour habiter autrement, quelque en soit la manière.

Nous sommes convaincus qu'habiter un lieu doit être une évidence.





« DES BIENS À FORTE IDENTITÉ
VISUELLE OU STRUCTURELLE
DANS LE BUT DE TROUVER L'ÉQUILIBRE
ENTRE LE FONCTIONNEL,
LE NÉCESSAIRE ET LE BEAU. »



NOTRE SECRET ?

Le marché marseillais et ses alentours, les prix, les lieux – même secrets et inédits – les gens et les bâtisses les plus insolites animent notre quotidien. Notre approche complémentaire entre le mode de vie souhaité et l'achat ou la vente d'un bien est essentiel pour répondre pleinement à nos clients.

Chaque bien est unique. Ses évidences et ses fragilités nous intéressent autant que l'étude du marché lui-même. Attentifs à la démarche de nos clients, nous sommes sensibles à leur mode de vie.

Côté acheteur, nous proposons une découverte adaptée selon leur projet de vie, leur budget et à travers les quartiers qui leur correspondent. Côté vendeur, la façon dont ils explorent l'architecture de leur foyer nous importe tout comme la valorisation de cette singularité.

**« EN COLLABORATION, SUBLIMONS VOTRE
BIEN POUR ÉCRIRE ENSEMBLE UNE
NOUVELLE PAGE DE SON HISTOIRE. »**



CHAQUE ANNÉE...

Guidés par le soin du détail, nous souhaitons accompagner nos clients à chaque étape de leurs projets grâce à une sélection soignée de partenaires.

Chaque année, MRF immobilier signe plusieurs collaborations avec des talents célébrant l'habitat.

Cet art de vivre que nous prônons nous guide également à travers des collaborations à (re) découvrir au fil du temps.

Notre but ? Tantôt explorer des angles de vue insoupçonnés : des lieux chargés d'histoire, des architectures remarquables, révéler Marseille sous une lumière nouvelle, sa beauté souvent imperceptible — celle qui se cache dans nos précieux emblèmes patrimoniaux.

À suivre...

MARGAUX ROLL FERRARIS

—

06 50 42 59 55

MARGAUX@MRFIMMOBILIER.COM

MRFIMMOBILIER.COM | @MRF_IMMOBILIER